

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Kody CPV:

**71322000-1** / Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

**71320000-7** / Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**71351900-2** / Usługi geologiczne, oceanograficzne i hydrologiczne,

**71352000-0** / Usługi badania podłoża,

**71354000-4** / Usługi sporządzania map,

**79415200-8** / Usługi doradcze w zakresie projektowania,

**71248000-8** / Nadzór nad projektem i dokumentacją,

**71541000-2** / Usługi zarządzania projektem budowlanym.

**Aktualizacja dokumentacji projektowej będącej podstawą do realizacji inwestycji pn. „Przebudowa prawostronnego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły w km 472+600 - 489+666 gmina Sobienie Jeziory, gmina Karczew, Miasto Karczew, Miasto Otwock”.**

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

1. Jako zamówienie podstawowe: aktualizacji kompletnej dokumentacji projektowej

2. Jako zamówienie w ramach opcji: aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru autorskiego

dla zadania pn.: „Przebudowa prawostronnego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły w km 472+600 - 489+666 gmina Sobienie Jeziory, gmina Karczew, Miasto Karczew, Miasto Otwock”.

Aktualizacja dokumentacji projektowej ma na celu dostosowanie jej do aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

### 2. Krótka charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowy odcinek wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły znajduje się na terenie gminy Karczew w powiecie otwockim w województwie mazowieckim.

Wał chroni zabudowania gospodarskie, osiedla mieszkaniowe oraz tereny rolnicze w rejonie gm. Karczew, Sobienie Jeziory i m. Otwock o powierzchni ok. 3720 ha, położone w km 474+300-490+000 rzeki Wisły. Całkowita długość obwałowań chroniących dolinę wynosi 16,660 km. Niniejsze zadanie obejmujące odcinek 9,030 km jest kontynuacją zadania objętego decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego 1456/2017 z dnia 08.09.2017 r. (zmienionej kolejnymi decyzjami: Nr 1169/2018 z dnia 24.08.2018 r., Nr 1234/2019 z dnia 18.09.2019 r., Nr 243/2021 z dnia 25.02.2021 r.) nakazującej usunięcie niewłaściwego stanu technicznego oraz wyeliminowania zagrożenia bezpieczeństwa.

Zakres robót przewidzianych do wykonania w ramach inwestycji obejmuje m.in.:

- zagospodarowanie placu budowy,
- roboty przygotowawcze,
- pomiary geodezyjne,
- roboty ziemne,
- roboty dotyczące uszczelnienia wału,
- roboty umocnieniowe skarp i korony wału,
- roboty dotyczące remontu przejazdów wałowych,
- roboty konstrukcyjne w zakresie wykonania schodów skarpowych i robót remontowych przepustów wałowych,
- zagospodarowanie terenu.

### **3. Zakres zamówienia podstawowego:**

Zamówienie obejmuje aktualizację dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa prawostronnego wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły w km 472+600 - 489+666 gmina Sobienie Jeziory, gmina Karczew, Miasto Karczew, Miasto Otwock” opracowanej przez firmę Elektrownie Wodne Zeneris Sp. z o.o. w 2019 r. w tym:

- projekt wykonawczy (z BIOZ);
- dokumentacji geotechnicznych warunków posadowienia (opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego, projekt geotechniczny);
- pomiarów geodezyjnych;
- inwentaryzacji zieleni;
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- przedmiaru robót;
- kosztorysu inwestorskiego;

Zamawiającemu należy przekazać kompletne opracowanie dokumentacji w wersji papierowej (w ilości 4 egz.) oraz elektronicznej (na płycie CD/DVD w ilości 1 egz. — pliki z rozszerzeniem .doc, .xlsx, .dwg, .pdf, .shp, .ath itp.) w terminie 21 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy na realizację aktualizacji.

### **4. Zakres zamówienia objętego prawem opcji:**

Zamówienie w ramach prawa opcji obejmuje:

- wykonanie aktualizacji pozycji ujętych w przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz cen kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego oraz dostosowanie ich do podziału na etapy na pisemne żądanie Zamawiającego, w przypadku konieczności dostosowania wielkości etapów do dostępnych środków finansowych, przez okres 4 lat od daty odbioru zaktualizowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (nie więcej niż 4 razy) – opracowane w wersji papierowej (w ilości 4 egz.) oraz elektronicznej (na płycie CD/DVD w ilości 1 egz. — pliki z rozszerzeniem .doc, .xlsx, .dwg, .pdf, .shp, .ath itp.);
- pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach zamówienia, do dnia zakończenia robót budowlanych i przekazania obiektu do użytkowania – 20 nadzorów.

**UWAGA: Zamawiający może zrezygnować z wykonania całości lub części zamówienia objętego prawem opcji.**

Sprawowanie czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę, zgodnie z prawem budowlanym oraz umową, w szczególności będzie polegało na:

- zapewnieniu udziału w czynnościach nadzoru Projektanta - autora dokumentacji lub uprawnionej osoby wskazanej pisemnie przez Wykonawcę, w terminach i czasie niezbędnym dla prawidłowej realizacji zadania - na każde wezwanie Zamawiającego. Wskazana osoba uprawniona powinna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej do projektowania lub odpowiadające wyżej wymienionym, ważne uprawnienia budowlane do projektowania wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji, adekwatne w swoim zakresie do przedmiotowej inwestycji. Osoba ta powinna być czynnym członkiem Izby Inżynierów Budownictwa w okresie trwania umowy na pełnienie nadzoru autorskiego i wykazywać się doświadczeniem, wymaganym zgodnie z punktem 5 Opisu przedmiotu zamówienia,
- opracowywaniu rozwiązań zamiennych, których wykonanie może być konieczne w trakcie realizacji robót budowlanych opiniowanych przez nadzorców inwestorski i zatwierdzanych przez Zamawiającego,
- stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym,

- wyjaśnieniu wątpliwości dotyczących projektu (projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót) i zawartych w nich rozwiązań oraz w razie potrzeby uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
- niezwłocznym uzgadnianiu i ocenie możliwości oraz zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji rozwiązań technicznych i technologicznych, a zgłaszanych w trakcie wykonywania robót budowlanych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót,
- kontrolowaniu, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na realizację,
- dodatkowo, jeżeli Zamawiający wymaga, Wykonawca zobowiązany jest do:
  - uczestnictwa w odbiorach robót budowlanych,
  - oceny parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
  - udziału w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych poszczególnych obiektów budowlanych,
  - sprawdzenia dokumentacji powykonawczej i przedstawienia protokołu z uwagami,
  - uczestnictwie w naradach koordynacyjnych na budowie na każde wezwanie Zamawiającego.

#### 5. **Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

Wykonawca zapewni przez okres realizacji zamówienia do dnia odbioru dokumentacji przez Zamawiającego udział zespołu projektowego, w tym:

- 2 osób Projektanta i Projektanta Sprawdzającego, posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej do projektowania lub odpowiadające wyżej wymienionym ważne uprawnienia budowlane do projektowania wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji, adekwatne w swoim zakresie do przedmiotowej inwestycji. Osoby te powinny być czynnymi członkami Izby Inżynierów Budownictwa w okresie od zawarcia umowy do odbioru dokumentacji.

Każdy z nich - Projektant oraz Projektant Sprawdzający musi posiadać doświadczenie związane z opracowaniem 2 dokumentacji projektowych, które muszą spełniać łącznie niżej wymienione warunki:

- a) muszą obejmować swoim zakresem budowę, przebudowę, rozbudowę, odbudowę lub remont wału przeciwpowodziowego, zaliczonego do I lub II klasy ważności hydrotechnicznej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie),
- b) łączna długość zaprojektowanych wałów w dwóch dokumentacjach projektowych jw. nie może być mniejsza niż 6 km. Jeśli osoba skierowana do realizacji zamówienia w wymaganym terminie wykonała więcej niż 2 dokumentacje projektowe, zamawiający dla pozostałych dokumentacji nie określa minimalnej długości wałów,
- c) każda z osób skierowanych do realizacji zamówienia (projektant i projektant sprawdzający) podczas opracowywania projektów jw. musiała pełnić funkcje projektanta.

W zależności od potrzeb na etapie aktualizowania dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić zespół w składzie pozwalającym na sporządzenie kompletnej dokumentacji.

**DYREKTOR**  
  
**Anna Rudlicka**